



VAN EGMOND

Makelaardij & Taxaties



Scan mij!



**Looweg 2 C, 7447 PG,
Hellendoorn**

€ 345.000,- k.k.



- | | | | |
|-------------------|-------------------------|----------------|----------|
| ● Soort woning | Eengezinswoning | ● Energielabel | A |
| ● Woonoppervlakte | 90 m² | ● Kamers | 4 |

Meer weten over deze woning?

www.looweg2c.nl



Kenmerken

Aanvaarding	In overleg
Bouwjaar	1998
Soort woning	Eengezinswoning
Soort bouw	Vrijstaande woning
Woonoppervlakte	90 m ²
Inhoud	333 m ³
Aantal kamers	4 kamers
Aantal slaapkamers	3 slaapkamers
Energielabel	A
Isolatie	Volledig geïsoleerd
Verwarming	Cv ketel, Open haard, Vloerverwarming gedeeltelijk
Warm water	Cv ketel
Parkeerfaciliteiten	Op eigen terrein
Soort dak	Zadeldak

Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Permanente bewoning	Nee
Huidig gebruik	Woonruimte
Huidige bestemming	Recreatie
Voorzieningen	Mechanische ventilatie, Rookkanaal, Zonnepanelen
Eigendom	Volle eigendom
Gemeente	Hellendoorn
Sectie	H
Perceelnummer	6186
Perceeloppervlakte	710 m ²
Gemeente 2	Hellendoorn
Sectie 2	H
Perceelnummer 2	6185
Perceeloppervlakte 2	307 m ²



Omschrijving

Vrijstaand recreëren op een prachtige plek, met volop privacy en maar liefst 710 m² eigen grond!

Rust, ruimte, groen én het comfort van een volwaardige woning. Op deze heerlijke plek aan de rand van Hellendoorn komt het allemaal samen!

Droom je van een eigen plek waar je even helemaal kunt ontsnappen aan de dagelijkse drukte? Waar je 's ochtends wakker wordt met uitzicht op het groen, geniet van de rust om je heen en alle ruimte hebt om lekker buiten te leven? Dan is deze uitstekend onderhouden, vrijstaande recreatiewoning absoluut het bekijken waard!

De woning is niet op een park gesitueerd en daardoor geen parklasten of verhuurverplichtingen, alles in volledige eigendom!

Net buiten de bebouwde kom van het gezellige dorp Hellendoorn, aan de rand van uitgestrekte landerijen en bossen, vind je deze verrassend ruime recreatiewoning op een prachtige kavel van maar liefst 710 m² eigen grond. De fraai aangelegde tuin rondom biedt volop privacy en verschillende fijne plekjes om van het buitenleven te genieten.

De Looweg heeft een autoluw karakter omdat de weg na deze woning wordt afgesloten voor gemotoriseerd verkeer, waardoor je profiteert van de nabijheid van alle dorpsvoorzieningen, maar toch midden in de natuur!

En ook binnen heeft deze woning veel te bieden!

Zo beschikt deze over een bijzonder praktische indeling én het comfort dat je van een reguliere woning mag verwachten. Denk aan een lichte woonkamer met houtkachel, drie slaapkamers, een moderne badkamer en slaapkamer op de begane grond en een ruime bijkeuken.

Met energielabel A, 12 zonnepanelen, cv en airconditioning is bovendien aan het hedendaagse wooncomfort gedacht.

Indeling

Begane grond:

Via de entree kom je in de ruime hal met toegang tot het toilet en de trapopgang naar de verdieping.

De lichte woonkamer vormt het gezellige hart van de woning.

De sfeervolle houtkachel zorgt voor extra warmte en gezelligheid tijdens de koudere dagen, terwijl de grote schuifpui een prachtige verbinding met de tuin creëert.

Zet op een zonnige dag de deuren open en geniet van het buitenleven!

De open keuken sluit mooi aan op de woonkamer en is voorzien van diverse inbouwapparatuur.

Vanuit de hal bereik je ook de slaapkamer op de begane grond en de moderne badkamer, compleet met vloerverwarming en toilet.

Ideaal voor wie graag alle belangrijke voorzieningen gelijkvloers heeft.

Daarnaast beschikt de woning over een in 2014 gerealiseerde, ruime aangebouwde onderhoudsvrije bijkeuken met vaste kast, aansluitingen voor wasmachine en droger en een praktische toegang tot de tuin.

Verdieping:

Op de verdieping bevinden zich nog eens twee ruime slaapkamers met praktische bergruimte. Ook is er een extra bergzolder aanwezig, ideaal voor het opbergen van spullen die je niet dagelijks nodig hebt.



VAN EGMOND

Makelaardij & Taxaties

Buitenleven op z'n best!

Wat deze recreatiewoning écht bijzonder maakt, is de combinatie van de vrije ligging en het royale perceel. Met meerdere eigen parkeermogelijkheden en niet de regels en lasten van een park!

Met maar liefst 710 m² eigen grond heb je alle ruimte om volop van het buitenleven te genieten. De fraai aangelegde, onderhoudsvriendelijke tuin voorzien van grondwaterpomp en beregeningsinstallatie biedt veel privacy en volop mogelijkheden om zowel de hele dag in de zon als in de schaduw een heerlijk plekje te vinden. Tevens is er een extra groep en stopcontact voor een jacuzzi.

De ligging aan de rand van landerijen en bossen maakt dit bovendien een ideale uitvalsbasis voor liefhebbers van wandelen, fietsen en natuur. En wil je even de gezelligheid opzoeken? Het centrum van Hellendoorn ligt op korte afstand.

De vrijstaande berging biedt daarnaast praktische opslagruimte voor fietsen, tuingereedschap en tuinmeubilair.

Bijzonderheden:

- Vrijstaande recreatiewoning, bouwjaar 1998;
- Royale kavel van 710 m² eigen grond;
- Woonoppervlakte circa 90 m²;
- Prachtige, rustige ligging nabij bossen en landerijen;
- Veel privacy door de vrije ligging en royale tuin;
- Fraai aangelegde, onderhoudsvriendelijke tuin;
- Energielabel A en volledig geïsoleerd;
- 12 zonnepanelen, geplaatst in 2023;
- Airconditioning, geplaatst in 2025;
- Sfeervolle woonkamer met houtkachel en schuifpui;
- Drie slaapkamers, waarvan één op de begane grond;
- Moderne badkamer met vloerverwarming op de begane grond;
- Ruime aangebouwde bijkeuken uit 2014;
- Extra bergzolder;
- Vrijstaande berging van circa 6 m²;
- Geen parkverplichtingen;

Kom zelf de rust en ruimte ervaren!

Een eigen plek midden in het groen, met volop privacy, een heerlijk ruime tuin en alle comfort om zorgeloos te genieten.

Of je nu op zoek bent naar een fijne plek voor weekenden en vakanties of een recreatiewoning waar je langere tijd comfortabel kunt verblijven: deze woning heeft alles in huis om er écht even helemaal uit te zijn.

Nieuwsgierig geworden? Maak een afspraak voor een bezichtiging en ontdek zelf hoe bijzonder deze plek is!

Van deze woning is een eigen woningwebsite beschikbaar. Ga hiervoor naar onze website, download de brochure of scan de QR-code.



VAN EGMOND

Makelaardij & Taxaties

Heeft u interesse in
de woning?

Plan een **bezichtiging**, bel **0548-613605**

En bekijk hier alvast de **woningwebsite**:
www.looweg2c.nl



VAN EGMOND
Makelaardij & Taxaties

Foto's





VAN EGMOND
Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND
Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND
Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND

Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND
Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND
Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND
Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND

Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND
Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND
Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND
Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND
Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND

Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND
Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND
Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND
Makelaardij & Taxaties





VAN EGMOND
Makelaardij & Taxaties





Plattegronden

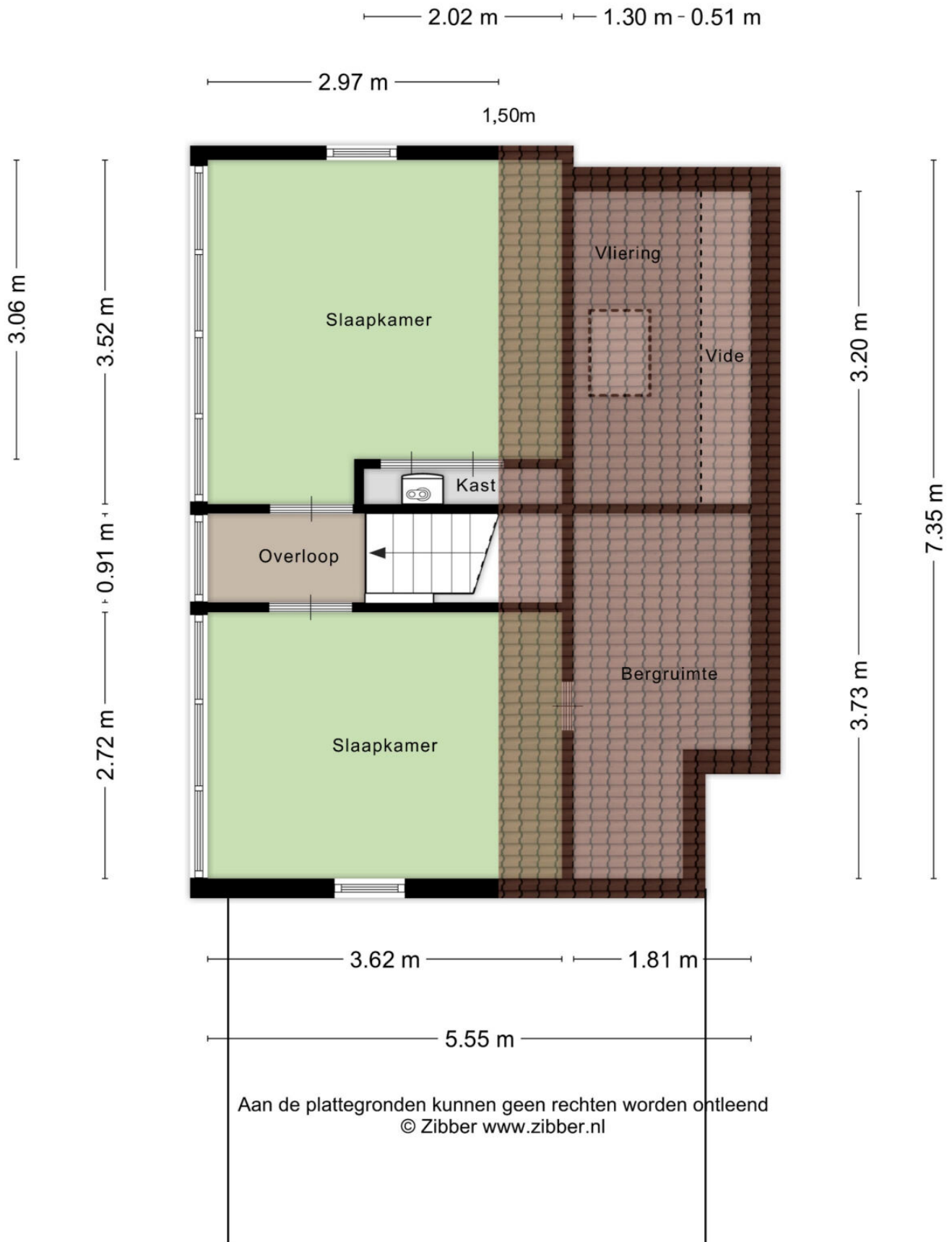


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



VAN EGMOND

Makelaardij & Taxaties

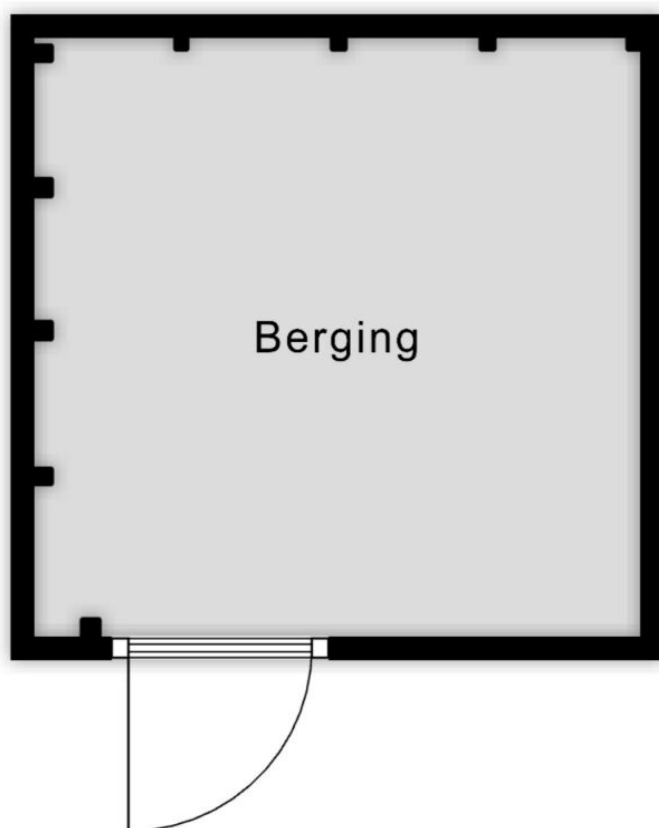




VAN EGMOND

Makelaardij & Taxaties

2.53 m



2.50 m

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



VAN EGMOND

Makelaardij & Taxaties

Lijst van zaken

Blijft achter Gaat mee Ter overname N.v.t

Woning

Interieur

Verlichting, te weten:

- Inbouwspots/dimmers	X	
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X	
- Losse (hang)lampen	X	
-		X
-		X

(losse) kasten, legplanken, te weten:

- 4 losse maatwerk kasten (2 slaapkamer beneden, 1 op elke slaapkamer boven)	X	
-		X

Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:

- Gordijnrails	X	
- Gordijnen	X	
- Overgordijnen		X
- Vitrages		X
- Rolgordijnen	X	
- Lamellen		X
- Jaloezieën		X
- (losse) horren/rolhorren	X	
-		X
-		X

Vloerdecoratie, te weten:

- Vloerbedekking	X	
- Parketvloer		X
- Houten vloer(delen)		X



- Laminaat	X	
- Plavuizen	X	
-		X
-		X
(voorzet) openhaard met toebehoren		X
Allesbrander		X
Houtkachel	X	
(gas)kachels		X
Designradiator(en)	X	
Radiatorafwerking		X
Overige, te weten:		
- Spiegelwanden	X	
- Schilderij ophangstels		X
- Eettafel + 4 stoelen	X	
- Twee salontafels woonkamer	X	
-		X
-		X

Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	X	
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:		
- Kookplaat		X
- (gas) fornuis	X	
- Afzuigkap	X	
- Magnetron		X
- Oven		X
- Combi-oven/combimagnetron	X	
- Koelkast	X	
- Vriezer	X	
- Koel-vriescombinatie		X
- Vaatwasser	X	



VAN EGMOND

Makelaardij & Taxaties

- Quooker		X
- Koffiezetapparaat	X	
-		X
-		X
Keukenaccessoires, te weten:		
-		X
-		X
-		X
-		X
-		X
-		X
-		X
-		X

Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:		
- Toilet	X	
- Toilethouder		X
- Toiletborstel(houder)	X	
- Fontein	X	
-		X
-		X
Badkamer met de volgende toebehoren:		
- Ligbad		X
- Jacuzzi/whirlpool		X
- Douche (cabine/scherf)	X	
- Stoomdouche (cabine)		X
- Wastafel	X	
- Wastafelmeubel	X	
- Planchet		X
- Toiletkast		X



VAN EGMOND

Makelaardij & Taxaties

- Toilet	X	
- Toilethouder		X
- Toiletborstel(houder)	X	
-		X
-		X
Sauna met toebehoren		X
		X

Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing

Schotel/antenne		X
Brievenbus	X	
Kluis		X
(voordeur)bel	X	
Alarminstallatie		X
(veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	X	
Rookmelders	X	
(klok)thermostaat	X	
Airconditioning	X	

Warmwatervoorziening, te weten:

- Cv-installatie	X	
- Boiler		X
- Geiser		X
-		X
-		X
-		X
Screens	X	
Rolluiken		X
Zonwering buiten		X
		X
		X
		X



VAN EGMOND

Makelaardij & Taxaties

Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:

-				X
-				X
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X			
Veiligheidsschakelaar wasautomaat				X
Waterslot wasautomaat			X	
Zonnepanelen	X			
Oplaadpunt elektrische auto				X
				X
				X

Blijft achter Gaat mee Ter overname N.v.t

Tuin

Inrichting

Tuinaanleg/bestrating	X			
Beplanting	X			
Tuinset (tafel + 6 stoelen van 2025)			X	

Verlichting/Installaties

Buitenverlichting	X			
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder				X
				X

Bebouwing

Tuinhuis/buitenberging	X			
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	X			
(broei)kas				X
				X
				X



VAN EGMOND

Makelaardij & Taxaties

Overig

Overige tuin, te weten:

- (sier)hek	X	
- Vlaggenmast(houder)		X
- Groot houthok	X	
- Automatische sproei installatie + pomp	X	

Overig

	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?				
- Cv		X		
- Boiler		X		
- Zonnepanelen		X		
-		X		
-		X		
-		X		
-		X		
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
- Contract bijlage 1		X		
- Contract bijlage 2		X		



Vragenlijst

Bijzonderheden

Vraag	Antwoord
Zijn er nadat u het perceel in eigendom hebt gekregen nog andere, eventuele aanvullende notariële of onderhandse akten opgesteld met betrekking tot het perceel?	Nee
Zijn er mondelinge of schriftelijke afspraken gemaakt over aangrenzende percelen?	Niet bekend
Wijken de huidige terreinafscheidingen af van de kadastrale eigendomsgrenzen?	Nee
Is een gedeelte van de woning, schuur, garage of schutting gebouwd op grond van de burens of andersom?	Nee
Heeft u grond van derden in gebruik?	Nee
Rusten er 'bijzondere lasten en beperkingen' op de woning en/of het perceel?	Ja
Zo ja, welke?	Mandelig deel inrit (hofje)
Is de wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing?	Nee
Is er een anti-speculatiebeding en/of zelfbewoningsplicht van toepassing op de woning?	Nee
Is er sprake van een beschermd stads- of dorpsgezicht of loopt er een procedure tot aanwijzing daartoe?	Nee
Is er sprake van een gemeentelijk-, provinciaal-of rijksmonument of loopt er een procedure tot aanwijzing daartoe?	Nee
Is er volgens het bestemmingsplan sprake van een beeldbepalend of karakteristiek object?	Nee
Is er sprake (geweest) van ruilverkaveling?	Nee
Is er sprake van onteigening?	Nee



VAN EGMOND

Makelaardij & Taxaties

Is de woning of de grond geheel of gedeeltelijk verhuurd of bij anderen in gebruik?	Nee
Is er over de woning een geschil/procedures gaande, al dan niet bij de rechter, huurcommissie of een andere instantie?	Nee
Is er bezwaar gemaakt tegen de waardebeschikking woz?	Nee
Zijn er door de overheid of nutsbedrijven verbeteringen of herstellingen voorgeschreven of aangekondigd die nog niet naar behoren zijn uitgevoerd?	Nee
Zijn er in het verleden subsidies of premies verstrekt die bij verkoop van de woning voor een deel kunnen worden teruggevorderd?	Nee
Is de woning onbewoonbaar verklaard of in het verleden ooit onbewoonbaar verklaard geweest?	Nee
Is er bij verkoop sprake van een omzetbelastingheffing?	Nee
Hoe gebruikt u de woning nu?	Woning
Is dat gebruik volgens de gemeente toegestaan?	Ja

Gevels

Vraag	Antwoord
Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of aanhoudend vochtige plekken op de gevels?	Nee
Zijn er (gerepareerde) scheuren/beschadigingen in/aan de gevels aanwezig?	Nee
Zijn de gevels tijdens de bouw geïsoleerd?	Ja
Is er sprake van volledige isolatie?	Niet bekend
Zijn de gevels ooit gereinigd?	Niet bekend



Daken

Vraag	Antwoord
Hoe oud zijn de daken ongeveer? platte daken:	Platte dak aanbouw 2014 dak woning 1998
Overige daken:	Nvt
Heeft u last van daklekkages (gehad)?	Nee
Zijn er in het verleden gebreken geconstateerd aan de dakconstructie zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste dakdelen?	Nee
Heeft u het dak al eens (gedeeltelijk) laten vernieuwen c.q. laten repareren?	Nee
Is het dak tijdens de bouw geïsoleerd? platte daken:	Niet bekend
Overige daken:	Niet bekend
Heeft u een certificaat of bewijs van het na-isoleren?	Nee
Is er sprake van volledige isolatie? platte daken:	Ja
Overige daken:	Niet bekend
Zijn de regenwaterafvoeren lek of verstopt?	Nee
Zijn de dakgoten lek of verstopt?	Nee



Kozijnen, ramen en deuren

Vraag	Antwoord
Van welk materiaal zijn de buitenkozijnen gemaakt?	Woning hout en aanbouw kunststof
Wanneer zijn de buitenkozijnen, ramen en deuren voor het laatst geschilderd?	Deels dit jaar, andere niet bekend (voor aankoop 2022)
Is dit gebeurd door een erkend schildersbedrijf?	Nee
Functioneren alle scharnieren en sloten?	Ja
Zijn voor alle afsluitbare deuren, ramen etc. sleutels aanwezig?	Ja
Is er sprake van isolerende beglazing?	Ja
Zo ja, welk type glas?	Hr++
Is er sprake van isolerende beglazing in de gehele woning?	Ja
Is er bij de isolerende beglazing sprake van condensvorming tussen het glas?	Ja
Zo ja, waar?	Raam keuken rechts en uitzetramen boven over de lange kant (2x)



Vloeren, plafonds en wanden

Vraag	Antwoord
Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of optrekkend vocht op de vloeren, plafonds en/of wanden?	Nee
Is er sprake (geweest) van schimmelvorming op de vloeren, plafonds en/of wanden?	Nee
Zijn er (gerepareerde) of (verborgen) scheuren en/of beschadigingen in/aan vloeren, plafonds en/of wanden aanwezig?	Nee
Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerkingen?	Nee
Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen?	Nee
Is er sprake van vloerisolatie?	Niet bekend
Is er sprake van volledige isolatie?	Niet bekend

Fundering, kruipruimte en kelder

Vraag	Antwoord
Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering?	Nee
Is de kruipruimte toegankelijk?	Ja
Is de kruipruimte droog?	Ja
Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand?	Nee
Is de grondwaterstand in de afgelopen jaren waarneembaar gewijzigd of is er sprake van wateroverlast geweest?	Nee

Installaties

Vraag	Antwoord
-------	----------



Wat voor warmte-installatie(s) is/zijn er aanwezig in de woning?	Cv ketel (2019) & airco boven (2025)
Is/zijn de installatie(s) eigendom?	Ja
Merk van de installatie(s):	Nefit cv ketel
Type(nummer) van de installatie(s):	Proline nxt hrc 24/cw4
Installatiedatum van de installatie(s):	2019
Op welke datum is/zijn deze installatie(s) voor het laatst onderhouden?	25-1-2025
Is het onderhoud uitgevoerd door een erkend bedrijf?	Ja
Zo ja, door wie?	Installstore
Zijn er de afgelopen tijd zaken opgevallen ten aanzien van de installatie(s)?	Nee
Zijn er radiatoren die niet warm worden?	Nee
Zijn er radiatoren of (water)leidingen die lekken?	Nee
Zijn er radiatoren of (water)leidingen die ooit zijn bevroren?	Nee
Heeft u vloerverwarming in de woning?	Nee
Zijn er vertrekken die niet (goed) warm worden?	Nee
Heeft de woning zonnepanelen die uw eigendom zijn?	Ja
Heeft de woning zonnepanelen die worden gehuurd of geleased?	Nee
Hoeveel zonnepanelen zijn er aanwezig? aantal:	12
Zo ja, blijven de zonnepanelen achter?	Ja
Wat is de capaciteit van één zonnepaneel?	400 wp
Functioneren alle zonnepanelen?	Ja
Wat is het merk/ type van de zonnepanelen?	Astro energy 400 wp mono



Maakt u gebruik van een app om de opbrengst van de zonnepanelen te bekijken?	Ja
Zo ja, welke?	Enlighten van enphase
In welk jaar zijn de zonnepanelen geplaatst en door wie? jaar:	2024 - installstore nijverdal
Installateur:	Installstore nijverdal
Is de btw over het aankoopbedrag teruggevraagd van de belastingdienst?	Nee
Hoeveel stroom heeft u het afgelopen jaar opgewekt? jaar:	3.7 mwh
Hoe lang zit er nog fabrieksgarantie op de zonnepanelen?	Ja, vanaf 2023: 10 jaar op de panelen en 25 jaar op de micro omvormers
Zijn de zonnepanelen aangeschaft met subsidie?	Nee
In welk jaar zijn voor het laatst de aanwezige schoorsteenkanalen/rookgasafvoeren geveegd/gereinigd?	Januari 2026
Wanneer heeft u de aanwezige schoorsteenkanalen voor het laatst gebruikt?	Recent
Is de trek van aanwezige schoorsteenkanalen goed?	Ja
Zijn er onderdelen van de elektrische installatie vernieuwd?	Ja
Zo ja, wanneer en welke onderdelen?	Extra groep voor jacuzzi destijds rond 2024
Zijn er gebreken aan de elektrische installatie?	Nee
Is er een laadpaal aanwezig voor een elektrische auto?	Nee
Is er mechanische ventilatie of een soortgelijk systeem aanwezig?	Ja
Zo ja, functioneert dit systeem naar behoren?	Ja
Wanneer is dit systeem voor het laatst onderhouden?	Nieuw ventilatie systeem badkamer geplaatst 2026
Hoe oud is dit systeem ongeveer?	2026
Is er een domoticasysteem of een soortgelijk systeem aanwezig?	Nee



Zijn er rookmelders op iedere verdieping aanwezig? Nee

Sanitair, riolering en keuken

Vraag	Antwoord
Zijn er beschadigingen aan wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen?	Nee
Hoe oud is de badkamer ongeveer?	2014
Lopen de afvoeren van wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen goed door?	Ja
Is de woning aangesloten op het gemeentelijke riool?	Ja
Zijn er gebreken (geweest) aan de riolering, zoals breuken, stankoverlast, lekkages, etc.?	Nee
Is er een andere voorziening, zoals een septic-tank, beerput of dergelijk aanwezig?	Niet bekend
Van welk jaar dateert de keukenopstelling ongeveer?	2014
Van welk jaar dateert de inbouwapparatuur ongeveer?	2014
Functioneert alle inbouwapparatuur?	Ja
Heeft u een kokend water kraan?	Nee

Diversen

Vraag	Antwoord
Wat is het bouwjaar van de woning?	1998
Zijn er asbesthoudende materialen in/op de woning/bijgebouw(en) aanwezig?	Niet bekend
Blijft er in de woning zeil achter, al dan niet vastgelijmd, dat is aangeschaft tussen 1955 en 1982?	Nee
Is er sprake van loden leidingen in de woning?	Niet bekend
Is er een japanse duizendknoop aanwezig in de tuin?	Nee



Is er in puin/asbest afval in de grond/tuin aanwezig?	Nee
Heeft u elders lekkages gehad?	Nee
Is de grond verontreinigd?	Nee
Is er een olietank aanwezig of aanwezig geweest?	Nee
Is er een kiwa-certificaat aanwezig?	Nvt
Is er sprake van overlast door ongedierte in of (rond)om de woning?	Nee
Is de woning aangetast door houtworm, boktor, ander ongedierte of zwam?	Nee
Is er sprake van chlorideschade (betonrot)?	Nee
Hebben er verbouwingen en/of bijbouwingen plaatsgevonden in en/of om de woning?	Nee
Zijn er verbouwingen of uitbreidingen uitgevoerd zonder omgevingsvergunning (voorheen bouwvergunning)?	Nee
Is er sprake van glasvezel internet?	Nee
Bent u in het bezit van een definitief energieprestatiecertificaat/energielabel?	Ja
Zo ja, welke label?	Energielabel dd. september 2026

Vaste lasten

Vraag

Antwoord

Garanties

Vraag

Antwoord

Nadere informatie

Vraag

Antwoord



VAN EGMOND

Makelaardij & Taxaties

Zie jij jezelf hier al wonen?

**Is dit jouw droomwoning?
Wacht dan niet te lang om
contact op te nemen voor de
vervolgstappen.**

**Scan de QR-code
voor meer
informatie!**



www.v-egmond.nl